

Plan Local d'Urbanisme

Le **PLU** ou **Plan Local d'Urbanisme** actuel a été approuvé par délibération du Conseil Municipal le 9 Avril 2013, après enquête publique.

Il a fait l'objet d'une modification simplifiée adoptée par délibération du Conseil Municipal le 21 Novembre 2013, modification portant sur la rectification d'erreurs matérielles et anomalies diverses.

Il est actuellement en cours de modification pour permettre la construction de piscines et annexes dans le centre village.

Le dossier complet du PLU est consultable sur simple demande à la Mairie.

Trois documents principaux désignés ci-après sont consultables sur cette page en cliquant sur les liens associés pour les télécharger sur votre poste informatique.

* **Le règlement général de Mauran :**

* [Télécharger le fichier «Règlement Mauran.pdf» \(361.5 Ko\)](#)

* **Le règlement graphique** permet de localiser les zones par types: Ces zones sont:

- * Les zones urbaines
- * Les zones à urbaniser
- * Les zones agricoles
- * Les zones naturelle

* [Télécharger le fichier «1 - Règlement graphique.pdf» \(1.1 Mo\)](#)

* **Le plan des servitudes** permet de localiser les zones sur lesquelles il y a des contraintes comme par exemple: les réseaux de télécommunication, la protection des monuments historiques etc.... La construction ou les travaux de tous types dans ces zones doivent faire l'objet d'autorisations spécifiques.

* [Télécharger le fichier «7-2 Plan des servitudes.pdf» \(1.6 Mo\)](#)